Glasfaser komplettiert die Grundversorgung von Immobilien – so selbstverständlich wie Wärme, Wasser und Strom.

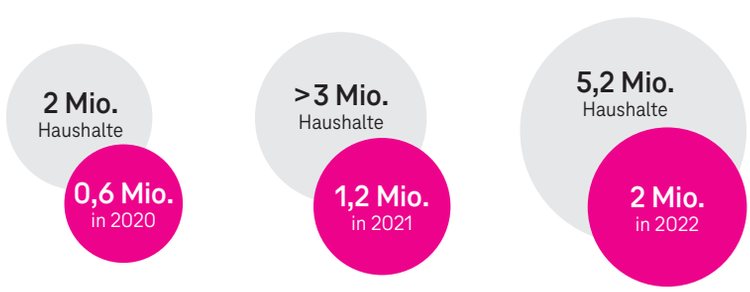
GdW und Telekom sind sich einig: Glasfaser gehört in jede Wohnung

Als Deutschlands größter wohnungswirtschaftlicher Branchenverband vertritt der GdW die Interessen der Wohnungsunternehmen, die 30 % aller Mietwohnungen in Deutschland bewirtschaften. Die Telekom investiert ihrerseits mehr als jeder andere Netzbetreiber in den Glasfaserausbau in Deutschland. Laut Bundesregierung sollen bis 2030 alle Haushalte in Deutschland über einen Glasfaseranschluss verfügen. Dafür will die Telekom einen Großteil dieses riesigen Infrastrukturprojekts schultern. **Eine Kooperationsvereinbarung von GdW und Telekom stellt nun die Weichen für einen Glasfaserausbau, von dem Wohnungsunternehmen und Mieter profitieren.**

Glasfaser: Das wollen Verbraucher und Gewerbemieter wirklich

Nur ein FTTH-Anschluss bis in jede Wohnung und jede Gewerbeeinheit wird den Anforderungen der Unternehmen (Abb. 2), aber auch den Bedürfnissen der Mieterinnen und Mieter (Abb. 3) gerecht. Deshalb treibt die Telekom den Glasfaserausbau überall in Deutschland mit Hochdruck voran (Abb. 1) und unterstützt die Immobilienwirtschaft aktiv bei der Modernisierung ihrer Objekte.

Abb. 1: **Die Entwicklung des Glasfaserausbaus durch die Telekom von 2020 bis 2022** (Quelle: https://wohnungswirtschaft.telekom.de)



Erleben, was verbindet.

Durchbruch für Deutschland: Glasfaser für alle

Darum ist die Telekom der Partner der Immobilienwirtschaft

Kommunen und Immobilienbranche wünschen sich **Sicherheit, Seriosität und Stabilität:**

- in der Medienversorgung
- in der Geschäftsbeziehung
- im Kundenservice

Bei der Telekom als **vertrauenswürdigem, leistungsstarkem und langfristig berechenbarem Partner** verlassen Sie sich auf:

- **100 % pure Glasfaser –** kupferfrei bis in die Wohnung
- **Nachhaltige Qualität** für Generationen
- **Stabiles, seriöses, sicheres Unternehmen:** Da weiß man, was man hat!

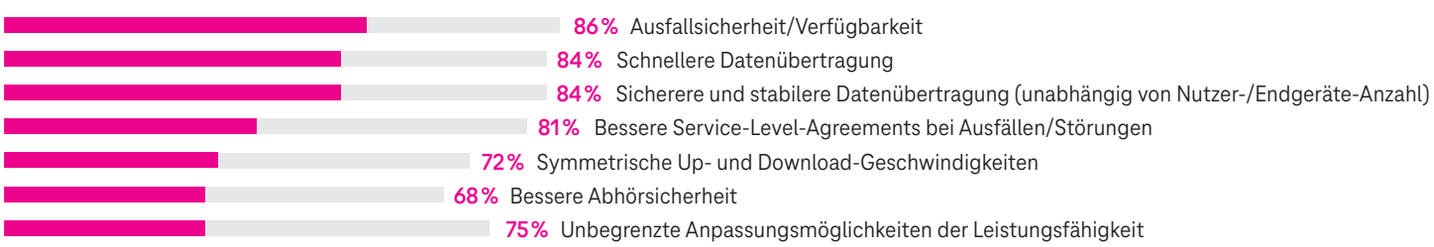
So profitieren Wohnungsunternehmen und Hauseigentümer

Die Telekom erleichtert Wohnungsunternehmen den Glasfaseranschluss:

- **Kostenloser Anschluss für GdW-Mitglieder:** keine finanzielle Belastung für Eigentümer
- **Wertsicherung der Immobilie:** durch zukunftsfähige digitale Infrastruktur
- **Einfach und transparent:** vereinfachte, abgestimmte Verträge und Planungsunterlagen
- **Gesicherte Anbieteroffenheit:** dank Open Access
- **Kein Vertragszwang:** keine Abschlussquoten für Kommunen und Hauseigentümer vor einer Ausbauentscheidung
- **Sicherheit, Seriosität und Stabilität** der Telekom: bei Technik, Diensten und Geschäftsbeziehung

✓ Nachhaltigkeit ✓ Wertsteigerung ✓ Rundum-sorglos-Paket

Abb. 2: **Die sehr wichtigen und wichtigen Eigenschaften eines Glasfaseranschlusses für Unternehmen**
(Quelle: 1&1 Versatel. YouGov, Januar 2022)

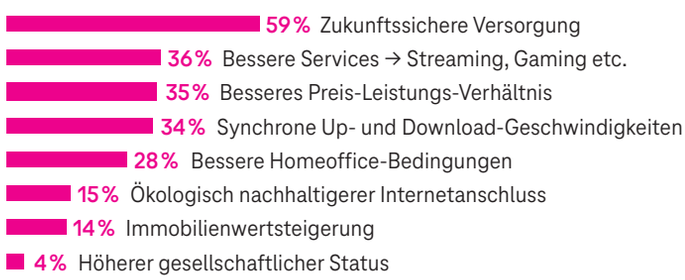


So profitieren die Mieter

Telekom verlegt Glasfaseranschluss kostenlos in Wohnungen der GdW-Wohnungsunternehmen:

- **Kostenloser Wohnungsanschluss:** keine finanzielle Belastung für Eigentümer und Mieter
- **Digitale Teilhabe für alle:** stärkt Innovationskraft und Zusammenhalt
- **Anbieteroffen:** freie Auswahl bekannter TK-Marken für Mieter
- **Maximal verbraucherfreundlich:** kein Vertragszwang, keine Nebenkostenumlage

Abb. 3: **Das erwarten Verbraucher vom Wechsel zum FTTH-Anschluss**
(Quelle: Bearing Point. YouGov, Januar 2022)



Erleben, was verbindet.

Telekom Deutschland GmbH
53262 Bonn
www.telekom.de/wohnungswirtschaft
0800 33 03333

Stand 05/2023 | Änderungen und Irrtümer vorbehalten