



Nominierung
Immobilien-
manager-Award



Gewinner in der
Kategorie „Excellent
Communications Design“



DDIV Verwalter
des Jahres

Was macht ANIMUS?

ANIMUS verbindet alles rund um Ihr Immobilienprojekt unter einem Dach, indem aus vielen Inzellösungen eine innovative Komplettlösung entsteht. Diese „All-in-One“-Lösung bietet Immobilienunternehmen, Projektentwicklern und Verwaltern ein Tool, welches die Verwaltung von Gewerbeobjekten unterstützt, Serviceleistungen sammelt anbietet und den sozialen Austausch unter den Mitarbeitern am Standort fördert. Über ANIMUS lassen sich alle Probleme rund um den Ankerpunkt „Gebäude“ mit nur wenigen Klicks lösen.

Als Projektentwickler profitieren Sie von einer Wertsteigerung, Prozessoptimierung und Kostenreduktion bzw. Renditesteigerung durch Digitalisierung im Bereich der Verwaltung. Durch die offene IT-Architektur können neue bestehende Dienstleister angeschlossen werden, wie z.B. Wäscheservice, Paketannahme, Lieferservices oder Restaurants in der Umgebung. Neben dem Angebot durch vollautomatisierte überregional agierende Partnerunternehmen besteht die Möglichkeit lokale Dienstleister nach individuellen Wünschen mit aufzunehmen. Dabei ist ANIMUS eine White-Label-Lösung und kann auch hinsichtlich des Corporate Design des Immobilienunternehmens ausgestaltet werden.

Funktionen (Auszug)



TERMINE

Termine & Veranstaltungen
rund um das Quartier



BEANSTANDUNGEN

Schäden direkt übers
Smartphone melden



FREIE EINHEITEN

Übersicht aller freien
Wohneinheiten



PINNWAND/TIMELINE

Digitales Schwarzes Brett,
Veröffentlichung von Posts



NACHBARN IM QUARTIER

Übersicht aller Nachbarn
im Quartier



SOCIAL COMMUNITY

Direkter Austausch unter
Nachbarn in der App



PAKETE

Paketannahme und digita-
le Information über die App



WÄSCHE

Abholung und Waschen
der Wäschestücke



LEBENSMITTEL

Online Bestellung von
Lebensmitteln



CAR-SHARING

Integration von Car-Sha-
ring-Anbietern in der App



SMART HOME

Das intelligente Zuhause in
einer App



VERBRÄUCHE

Übersicht aller Verbräuche
in der Wohneinheit

WARUM ANIMUS?

Begeistern Sie Ihre Kunden mit digitalen Services, moderner Kommunikation und schaffen Sie gemeinsam mit ANIMUS eine eigene Online-Community rund um Ihr Immobilienprojekt. Lösen Sie alle Aufgaben rund um Ihr Gewerbeobjekt in einer App, aus einer Hand - durch den offenen Plattformsatz können jederzeit neue Themen und Funktionen addiert werden. Lassen Sie uns gemeinsam den Weg in Ihre digitale Immobilie gestalten. Nur so wird diese Bestandteil eines vernetzten Quartiers.

