



Smart Poles

Laternen schaffen
intelligente Infrastruktur

Der öffentliche Raum steht in den nächsten Jahren vor vielfältigen Herausforderungen. Sei es Mobilität, Kommunikation, Kosteneffizienz oder Sicherheit – die Infrastruktur muss sich den aktuellen Bedürfnissen und den Gegebenheiten anpassen. Als Schaltzentrale dieser Infrastruktur eignen sich dank ihrer einzigartigen Eigenschaften Laternen. Sie stehen überall, sind an das Stromnetz und teilweise sogar an das Datennetz angeschlossen und sind unentbehrlich. Ausgestattet mit Sensorik werden aus Laternen Smart Poles, die Städten, Bürgern und der Wohnungswirtschaft intelligente Services bieten.

Bereits heute betreibt innogy circa eine Millionen Laternen und besitzt die technische Expertise für Planung, Bau und Betrieb von Straßenbeleuchtung. Wie innogy auch Ihr Quartier mit Smart Poles aufwertet und in eine vernetzte Zukunft führt, erfahren Sie unter www.innogy.com/smartpoles.

WOWI-Golftour

Die WOWI-Golftour 2019
steht an

Auch dieses Jahr nutzen Fach- und Führungskräfte aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft wieder die Gelegenheit, sich auf den schönsten Golfanlagen Deutschlands sportlich zu messen und Kontakte zu knüpfen. Bereits im sechsten Jahr in Folge unterstützt innogy die erfolgreiche Serie als Premium-Sponsor. In diesem Jahr finden die Turniere an folgenden Terminen statt:

10. Mai: Norddeutschland
24. Mai: Nordrhein-Westfalen
05. Juli: Bayern
19. Juli: Baden-Württemberg
16. August: Rhein-Main
30. August: Berlin/Brandenburg
28. September: Abschlussturnier

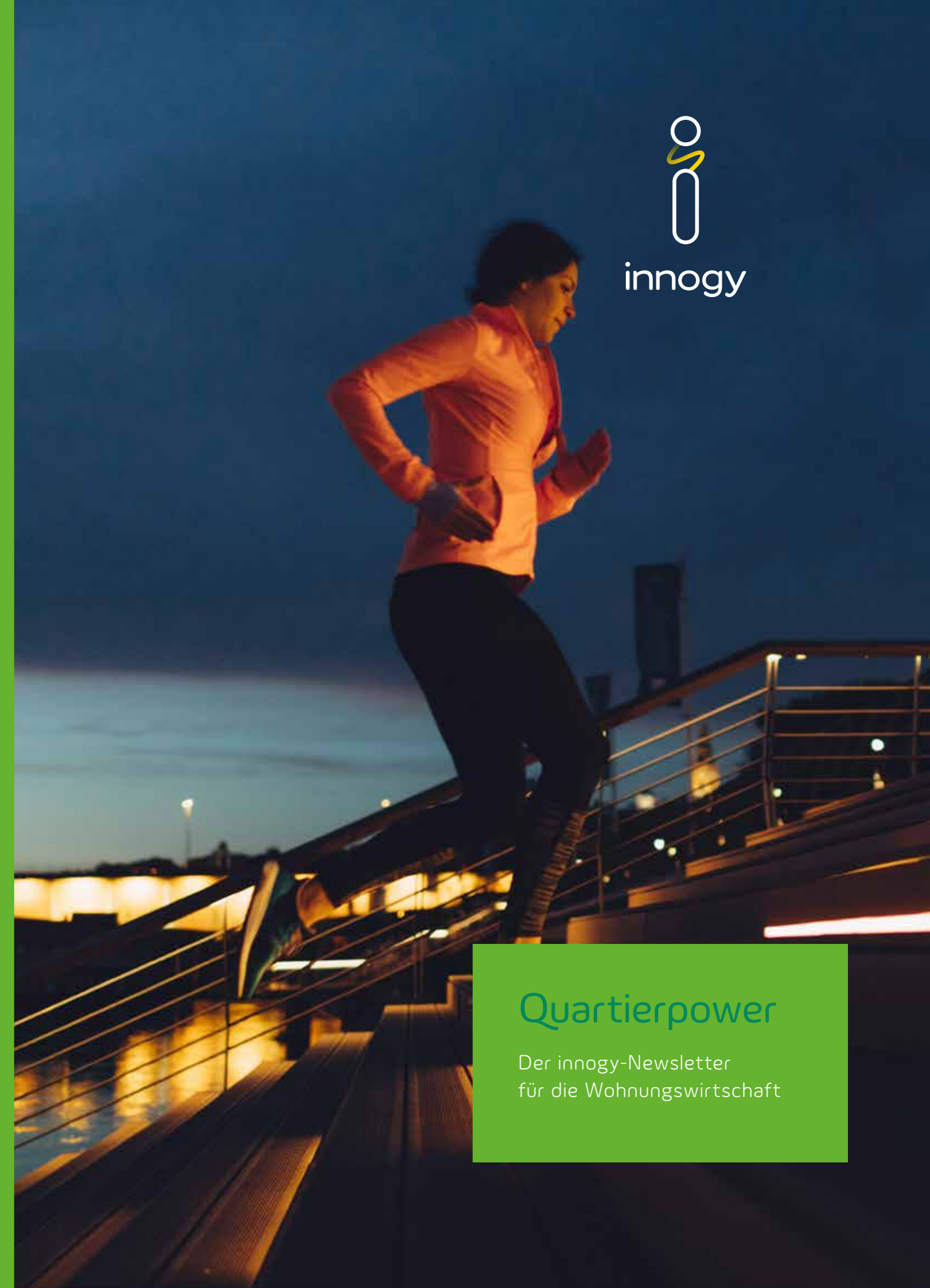
Weitere Informationen und
das Anmeldeformular finden Sie unter:
www.pressecompany.events/wowi-golftour

innogy SE

Opernplatz 1
45128 Essen

T 02181 4760052
E wohnungswirtschaft@innogy.com

www.innogy.com/wohnungswirtschaft



Quartierpower

Der innogy-Newsletter
für die Wohnungswirtschaft

LED: Wohlfühlen und Geld sparen

Licht hat einen großen Einfluss auf unser Wohlbefinden. Mit innovativen Beleuchtungskonzepten können Sie daher die Zufriedenheit Ihrer Mieter erhöhen, Geld sparen und die Attraktivität Ihrer Immobilie erhöhen. Wir von innogy unterstützen Sie dabei mit unserem Know-how – denn egal ob Parkhäuser- und plätze, Flurbeleuchtung, Außen- und Wegbeleuchtung oder Unterführungen: Die Einsatzmöglichkeiten für die Wohnungswirtschaft sind vielseitig.



Gründe, auf innovative LED-Technik zu setzen, gibt es viele. Beispielsweise senkt sie im Vergleich zu Quecksilberdampflampen (HQL) oder Leuchtstoffröhren die Energiekosten um bis zu 75 Prozent. Gegenüber herkömmlichen Glühlampen sparen LEDs sogar bis zu 95 Prozent Energie. Hier bieten sich der Wohnungswirtschaft erhebliche Einsparpotenziale. Doch LEDs sind anderen Leuchtmitteln nicht nur in der Energieeffizienz voraus: Besonders bei der Lebensdauer und den Wartungskosten können sie überzeugen. Bei einer Lebenszeit von mehr als 70.000 Stunden sparen sie bis zu 90 Prozent der Wartungskos-

ten im Vergleich zu konventioneller Lampentechnologie ein. Darüber hinaus sind LEDs bruchsicher, dank breitem Farbspektrum universell einsetzbar und durch den Verzicht auf Schwermetalle und Gase umweltfreundlich.

Rund-um-Service

Mit innogy schöpfen Sie diese Vorteile voll aus. Mit unserem 360-Grad-Angebot können wir der Wohnungswirtschaft alle Leistungen rund um LED-Beleuchtung aus einer Hand anbieten. Dazu zählen sowohl die Analyse der bestehenden

Beleuchtung und die Erstellung einer Lichtplanung als auch die Demontage und Entsorgung der bestehenden Technik. Ebenfalls kümmern wir uns um die Installation und die technische Inbetriebnahme der Neuanlage. Selbstverständlich sind wir auch nach der Inbetriebnahme noch für Sie da und übernehmen auf Wunsch die Wartung und Instandhaltung der Beleuchtungsanlage.

Bei der Auswahl der Beleuchtung setzen wir auf die neueste Technik und haben dabei immer ein Auge auf die größtmögliche Kosteneffizienz. Die erfahrenen Fachexperten unserer

hundertprozentigen Tochter Qualitas-AMS GmbH arbeiten nur mit ausgewählten Lieferanten zusammen und konfigurieren Ihnen herstellerunabhängig die bestmögliche Lösung.

Pachten oder Kaufen

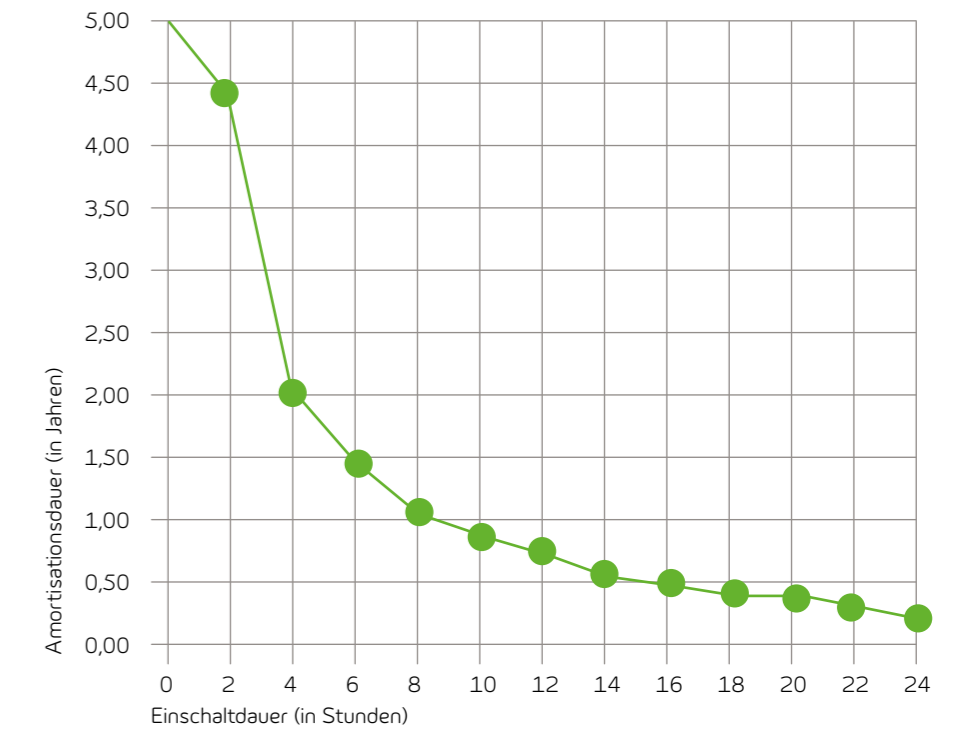
Wenn Sie sich für ein LED-Beleuchtungskonzept entschieden haben, bietet Ihnen innogy sowohl die Möglichkeit die notwendige Technik zu kaufen als auch sie zu pachten. Dazu erstellen wir eine umfassende Analyse, in der die wichtigsten Details Ihres bestehenden Beleuchtungssystems erfasst werden, um

eine maßgeschneiderte Lösung für Ihre Immobilien zu finden. Auf Wunsch stellen wir Ihnen am Ende des Umstellungsprozesses die Anlage schlüsselfertig zur Verfügung. Das einzige, was sie tun, ist Energie sparen!

Entscheiden Sie sich für die Pachtoption, bieten wir Ihnen die Modernisierung Ihrer Beleuchtung ohne eigene Investitionen an. So können Sie bereits vom ersten Installationsstag an sparen. Denn in der Regel liegen die Kosten für Energie und Pacht der LED-Technik in Summe noch unter den laufenden Energie-

kosten der ausgetauschten, konventionellen Beleuchtungstechnik. Selbstverständlich garantieren wir während der Vertragslaufzeit die Sicherstellung einer funktionierenden Beleuchtungsanlage.

Egal ob Kauf oder Pacht: Moderne LED-Beleuchtung trägt gemeinsam mit weiteren innovativen Produkten aus unserem Angebot, wie beispielsweise Mieterstrommodellen oder Elektromobilitätskonzepten, einen wichtigen Teil zu nachhaltigen und zukunftsfähigen Quartieren bei.



LED in Zahlen

Rechenbeispiel

Schon der Austausch einer einzigen 60-Watt-Glühlampe, mit einer 6-Watt-LED, senkt bei einer Einsatzdauer von drei Stunden am Tag die jährlichen Stromkosten von 17 auf knapp zwei Euro – und das bei gleicher Helligkeit.

Bei Fragen zu unseren LED-Konzepten für die Wohnungswirtschaft finden Sie weitere Informationen unter innogy.com oder unter T: 02181 4760052

LED reduziert CO₂-Emissionen

Der Einsatz von LEDs zur Beleuchtung von Gebäuden und Außenflächen hat die CO₂-Emissionen auf der Welt im Jahr 2017 um fast 570 Millionen Tonnen reduziert. Das ergab eine Studie von IHS Markit, einem der führenden globalen Wirtschaftsinformationsunternehmen.

Je früher, desto besser

Warten lohnt sich nicht: Durch die geringeren Energiekosten kann sich die Umstellung von Beleuchtungsanlagen auf LED-Technik, bei einer durchschnittlichen Einschaltdauer von acht Stunden am Tag, schon ab dem zweiten Jahr amortisieren.

