



innogy eCarSharing Nutzen statt besitzen

eCarSharing verbindet zwei Megatrends: Elektromobilität und Sharing. innogy bietet Ihnen die Möglichkeit, Elektrofahrzeuge mit Ihren Mitarbeitern oder Mietern zu teilen. Die Fahrzeuge können sie über eine Online-Plattform anfragen und buchen. So können Sie kostengünstig und flexibel in die Mobilität der Zukunft einsteigen. Eine Flotte modernster Elektrofahrzeuge steht dafür zur Verfügung. Und weil beim eCarSharing an innogy Ladestationen ausschließlich Ökostrom in die Autos fließt, profitiert auch die Umwelt.

Darüber hinaus kann das eCarSharing eine Veränderung des Stellplatzschlüssels bedeuten – ein großer Vorteil für die Wohnungswirtschaft. Im besten Fall können durch eCarSharing die Anzahl der Stellplätze verringert und die Baukosten gesenkt werden. Auch für Ihren Fuhrpark ist eCarSharing eine Option. Als Ankermieter haben Sie das Fahrzeug vorreserviert und teilen es ansonsten mit Ihren Mietern.

Weitere Informationen finden Sie unter www.ecarsharing.innogy.com

E-world 2019 innogy auf der Leitmesse der Energiewirtschaft

innogy ist vom 05. bis 07. Februar 2019 auf der E-world energy & water in Essen. In Halle 3 an Stand 3-100 präsentieren wir unser Portfolio und innovative Angebote.

Auf der E-world wollen wir bestehenden und potenziellen Kunden innovative und nachhaltige Produkte und Dienstleistungen präsentieren, mit denen sie Energie effizienter nutzen und ihre Lebensqualität steigern können. Dazu zählen auch unsere ganzheitlichen Infrastrukturlösungen zur Schaffung moderner Quartiere.

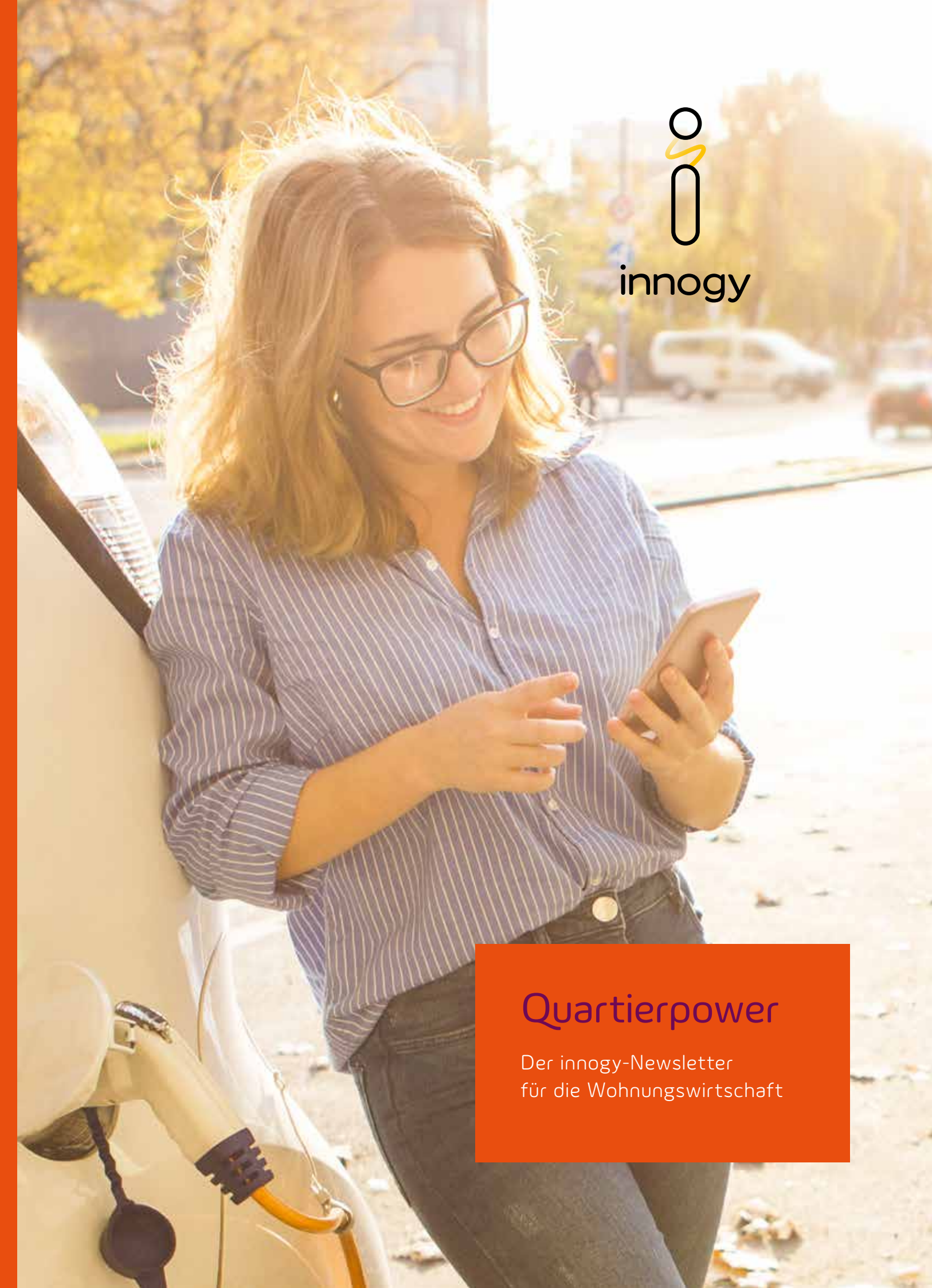
Sie haben Interesse an einem Treffen auf der E-world? Dann kontaktieren Sie uns bitte unter wohnungswirtschaft@innogy.com

innogy SE

Opernplatz 1
45128 Essen

T 02181 4760052
E wohnungswirtschaft@innogy.com

www.innogy.com/wohnungswirtschaft



Quartierpower

Der innogy-Newsletter
für die Wohnungswirtschaft

Elektromobilität: Ladelösungen für Sie und Ihre Mieter

Die Feinstaubbelastung in Deutschen Innenstädten nimmt zu. Die Folge: Fahrverbote. Davon ausgenommen sind Elektrofahrzeuge. Mit modernisierten Parkmöglichkeiten und der entsprechenden Ladeinfrastruktur können sich Vermieter daher einen langfristigen Wettbewerbsvorteil verschaffen – und gleichzeitig bei der wachsenden Zielgruppe der E-Auto-Fahrer punkten. Bereiten Sie sich schon jetzt auf die Zukunft vor und gestalten Sie Ihre Immobilie nachhaltig attraktiver: mit den Ladelösungen von innogy.



Elektromobilität in Zahlen

Ladeinfrastruktur

innogy betreibt in 635 deutschen Städten und Gemeinden über 2.200 öffentliche Stromtankstellen und 2.400 Ladepunkte bei Unternehmen.

Elektroautos auf deutschen Straßen

53.861 Elektroautos waren laut Kraftfahrt-Bundesamt am 1. Januar 2018 in Deutschland angemeldet. Im Vergleich zum Vorjahr bedeutet das eine Steigerung um 58,3 Prozent.

Bundesförderprogramm

Noch bis 2020 fördert die Bundesregierung den Ausbau der Ladeinfrastruktur mit insgesamt 300 Millionen Euro. Das Ziel: 15.000 zusätzliche, öffentliche Ladesäulen.

Vorverkabelung

EU-Parlament und -Kommission haben sich darauf geeinigt, dass zukünftig alle neuen und grundlegend sanierten Wohngebäude mit mehr als zehn Parkplätzen eine entsprechende Vorverkabelung aufweisen müssen, die den nachträglichen Einbau von Ladestationen für alle Parkplätze ermöglicht. Die Richtlinie tritt nach der formalen Zustimmung des Ministerrats in Kraft.

Bei Fragen zur Elektromobilität für die Wohnungswirtschaft finden Sie weitere Informationen unter innogy.com oder unter T: 02181 4760052

Feinstaubdiskussionen und Diesel-Fahrverbote führen dazu, dass das Interesse der Deutschen an der Elektromobilität zunimmt. Gleichzeitig entwickeln Hersteller von Elektroautos neue Batterietechnologien, die schon bald Reichweiten von bis zu 800 Kilometern ermöglichen werden. Auch die Bundesregierung schafft Anreize, sich mit dem Thema zu beschäftigen: Der Kauf eines E-Autos wird mit 4.000 Euro unterstützt und auch der Ausbau der Ladeinfrastruktur wird gefördert. Höchste Zeit für die Wohnungswirtschaft, auf den Erfolgsschritt aufzuspringen.

Ein Blick auf die Vorteile

Im Zusammenhang mit der Elektromobilität ergeben sich viele Vorteile. Beispielsweise kann die Bereitschaft nachhaltig und innovativ zu arbeiten für das Imagemarketing genutzt werden. Darüber hinaus steigern Sie die Lebensqualität in und rund um Ihre Immobilie: Wenn die Zahl der E-Autos in Ihrem Quartier zunimmt, senkt das die Feinstaubbelastung und reduziert den Lärm. Daher lohnt es sich, auch den eigenen Fuhrpark auf Elektroautos umzustellen. Nutzen Sie dabei das innogy eCarSharing, können Sie

die Fahrzeuge sogar Ihren Mietern zur Verfügung stellen. Diese können die E-Autos außerhalb Ihrer Geschäftszeiten mieten und beispielsweise für die Fahrt zum Supermarkt nutzen. (Weitere Informationen hierzu finden Sie im Text auf der Rückseite.)

Außerdem trägt die Elektromobilität zur Zukunftssicherheit von Wohnungsunternehmen bei. Denn bei weiteren Verschärfungen von innerstädtischen Emissionsgrenzen werden Fahrzeuge mit Dieselmotor bestimmte Stadtgebiete nicht länger befahren dürfen. Innenstadt-Wohnungen in

Toplage können so schnell an Wert verlieren, wenn sie mit dem Auto nicht mehr erreichbar sind. Elektrofahrzeuge sind von Fahrverboten ausgenommen. Die Schaffung einer Ladeinfrastruktur sichert daher die Mobilität Ihrer Mieter und den Wert Ihrer Immobilien.

Darüber hinaus erhöht die Lademöglichkeit für Elektroautos die Mieterbindung. Bestehende und zukünftige Mieter achten zunehmend auf zusätzliche Leistungen des Vermieters. Die Schaffung einer Ladeinfrastruktur zeigt, dass Sie innovative Ideen unterstützen.

Alles aus einer Hand

Je nach Wohnkonzept sind für eine quartierseigene Ladeinfrastruktur verschiedene Anwendungsfälle möglich. Entweder verfügt jeder Nutzer über einen eigenen oder ein Wohnkomplex über mehrere Ladepunkte zur gemeinschaftlichen Nutzung. Welcher Anwendungsfall für Sie in Frage kommt, erörtern wir gemeinsam. innogy bietet ganzheitliche Lösungen für die Wohnungswirtschaft im flexiblen Baukasten aus einer Hand. Neben verschiedenen Hardwarekonzepten, Tiefbau- und Anschlussarbeiten

sowie Montage und Inbetriebnahme kümmern wir uns auch um Verwaltung und Betrieb der Ladeinfrastruktur. Dazu zählen beispielsweise die Abrechnung der Ladevorgänge oder Wartungs- und Servicearbeiten.

Im Zusammenspiel mit anderen innovativen Produkten aus unserem Portfolio, wie beispielsweise der Wärmeerzeugung mittels Wärmepumpe oder Mieterstrommodellen, tragen Elektromobilitätskonzepte einen wichtigen Teil zu nachhaltigen und zukunftsfähigen Quartieren bei.

