

WIR ARBEITEN FÜR SIE  
**HAND IN HAND**



**VOSSELMANNGRUPPE**  
DIE PROFIS FÜR DEN UNTERGRUND



Mit gemeinsam mehr als 30 Mitarbeitern, modernster Ausrüstung und einem professionellen Management sind wir seit Jahren als zuverlässiger Partner für Wohn-, Gewerbe- und Industrieobjekte gefragt und geschätzt.

In einem zunehmend sanierungsorientierten Markt bieten wir alle Leistungen „unterhalb des Geländes“ aus einer Hand. Faire Rahmenverträge, Schulungen und regelmäßige Investitionen sichern die schnelle, reibungslose und ökonomische Zusammenarbeit mit unseren Kunden: Eine Kooperation, die auch Ihnen die Arbeit leichter macht.

Unsere Stammunternehmen, die Firmen Kanal-, Straßen- und Tiefbau Franz Müller und Abfluss-

Klar, halten wir mit Schulungen und regelmäßigem Upgrade des Equipments stets auf dem neuesten Stand der Technik. Darüber hinaus sichern Kooperationen mit anderen Fachunternehmen unsere Leistungsfähigkeit.

Unsere zufriedenen, renommierten Kunden sind unsere beste Referenz. Dürfen wir auch Sie überzeugen? Gern stellen wir uns persönlich vor – rufen Sie uns einfach an, um einen Termin zu vereinbaren.



**Norbert Vosselmann**  
Inhaber und Geschäftsführer  
T. 0209 92335-20



**Florian Nachtwey**  
Marketing und Vertrieb  
T. 0209 92335-20



## WIR MACHEN'S WIEDER DICHT!

Die AbflussKlar GmbH wurde im Jahre 2005 gegründet und hat sich innerhalb kürzester Zeit zu einem gefragten Dienstleistungspartner für Immobilieneigentümer und -verwalter entwickelt.

### Wir übernehmen:

- Kanalsanierung
- Kanal-TV-Untersuchung
- Rückstausicherung
- Rohrreinigung
- Rohrsanierung
- Fallstrangsanierung



## ARBEITEN MIT TIEFGANG.

Gestatten Franz Müller GmbH & Co. KG: Ein Unternehmen, das im wahrsten Sinne des Wortes „an der Basis“ arbeitet. Denn ob Grundstücksentwässerungen, Kellerabdichtungen oder Anlegen von Zufahrten: Wir sind die Spezialisten für alle Arbeiten auf und unter der Oberfläche Ihres Grundbesitzes.

### Wir übernehmen:

- Kanalanschluss
- Revisionschacht
- Tiefbau
- Kanalbau
- Straßenbau
- Kanalsanierung



**ABFLUSSKLAR**  
Vosselmann Gruppe

## WIR MACHEN'S WIEDER DICHT!

Rohre können großen Ärger machen. Besonders die, mit denen Gebäude an das öffentliche Abwassersystem angebunden sind. Denn sind diese nicht ganz dicht, kann das zu erheblichen Schäden führen.

Nach aktuellen Untersuchungen und Schätzungen von Fachleuten sind zwischen 60 und 80 Prozent der vorhandenen Anschlusskanäle und Grundleitungen undicht. Objekte, die älter als 30 Jahre sind, weisen besonders häufig Mängel auf.

Doch da Hausanschlüsse unterirdisch verlegt sind, denken die wenigsten an deren regelmäßige Prüfung und Wartung. Dabei gilt wie so oft: Rechtzeitiges Erkennen moderater Schäden hilft Schlimmeres zu vermeiden und erspart unter Umständen hohe Sanierungskosten!

Die AbflussKlar GmbH wurde im Jahre 2005 gegründet und hat sich innerhalb kürzester Zeit zu

einem gefragten Dienstleistungspartner für Immobilieneigentümer und -verwalter entwickelt.

Dank unseres hohen Spezialisierungsgrades sind Ihnen maximale Effizienz sowie die zuverlässige und gleichbleibend hohe Qualität unserer Produkte und Leistungen gewiss.

Selbstverständlich sind unsere Mitarbeiter fachlich geschult und zertifiziert: als sachkundige Kanalinspektoren oder als zertifizierte Berater für Grundstücksentwässerung. Sämtliche von uns verwendete Produkte wurden vom Deutschen Institut für Bautechnik geprüft und zugelassen.



## IN DER ERDE? UNSER REVIER!

Wir sind Spezialisten für:

- Kanalsanierung
- Kanal-TV-Untersuchung
- Rückstausicherung
- Rohrreinigung
- Rohrsanierung
- Fallstrangsanierung

**Rückstausicherung – damit Ihr Haus keine nassen Füße bekommt.**

AbflussKlar ist der Experte für alles, was dicht sein muss! Wir bieten Wohnungsbaugesellschaften und Privathaushalten die unabhängige Beratung, Überprüfung und fachmännische Wartung aller Rückstausicherungssysteme an!



STRASSEN- TIEF- UND KANALBAU  
**FRANZ MÜLLER**  
Vosselmann Gruppe

## WIR ARBEITEN MIT TIEFGANG!

Ein Unternehmen, das im wahrsten Sinne des Wortes „an der Basis“ arbeitet. Denn ob Grundstücksentwässerungen, Kellerabdichtungen oder Anlegen von Zufahrten: Wir sind die Spezialisten für alle Arbeiten auf und unter der Oberfläche Ihres Grundbesitzes.

Gegründet 1929, stehen wir unseren Kunden seither bei allen Tief-, Kanal- und Straßenbau-Projekten zur Seite. Mit Sachkunde, guter Organisation, bestens ausgebildeten Mitarbeitern und schwerem Gerät.

Wir übernehmen die Koordination aller Maßnahmen. Deshalb braucht auch ein so grobes Geschäft wie unseres viel Fingerspitzengefühl und Problemlösungskompetenz: Wir haben beides.

Unsere Kunden wissen daneben auch unsere langjährige Erfahrung zu schätzen: Denn in der Erde können sich viele Überraschungen verbergen – und die wenigsten davon sind angenehm.

Und wir sind in den Städten des Rhein-/Ruhrgebietes für Kanalanschlüsse und Arbeiten im öffentlichen Bereich konzessioniert.

### IN DER ERDE? UNSER REVIER!

Wir sind Spezialisten für:

- Kanalanschluss
- Revisionschacht
- Tiefbau
- Kanalbau
- Straßenbau
- Kanalsanierung





# **VOSSELMANNGRUPPE**

DIE PROFIS FÜR DEN UNTERGRUND

Am Dördelmannshof 36 | 45886 Gelsenkirchen

T. 0209 92335-20 | F. 0209 92335-55

[www.vosselmanngruppe.de](http://www.vosselmanngruppe.de)