

Verteiler:
Mitgliedsverbände des GdW
Konferenz der Verbände

18.10.2021 Es/Gr
Telefon: +49 30 82403-132
E-Mail: esser@gdw.de

Versand per E-Mail

Inkasso-Rahmenvereinbarung zwischen GdW und Bad Homburger Inkasso GmbH

Sehr geehrte Damen und Herren,

seit Ende 2010 besteht eine Rahmenvereinbarung zwischen dem GdW und der Bad Homburger Inkasso GmbH auf dem Gebiet des Forderungsmanagements. Diese Rahmenvereinbarung deckt Inkasso-Dienstleistungen im Zusammenhang sowohl mit **laufenden** als auch **beendeten Mietverhältnissen** ab und wird bundesweit zwischenzeitlich von rund 475 Mitgliedsunternehmen der Regionalverbände genutzt.

Die konkret angebotenen Leistungen und Konditionen des Forderungsmanagements – in der jeweils aktuellen Fassung – können Sie den beiden beigefügten Flyern entnehmen:

- Forderungsmanagement für beendete Mietverhältnisse (vgl. **Anlage 1**) und
- Forderungsmanagement für laufende Mietverhältnisse (vgl. **Anlage 2**).

Für die Bearbeitung laufender Mietforderungen stehen Schnittstellen in die relevanten ERP-Systeme der Wohnungswirtschaft zur Verfügung. Den Umfang der Zusammenarbeit im Detail bestimmt jedes Mitgliedsunternehmen selbst.

Außerhalb der Rahmenvereinbarung bietet die Bad Homburger Inkasso GmbH über ihr Schwesterunternehmen, die BHS Bad Homburger Servicegesellschaft mbH, zudem den **Kauf von Forderungen** an – geeignet insbesondere für sog. "Kellerfälle", die häufig bereits abgeschrieben sind.

Die Bad Homburger Inkasso GmbH (BHI) steht als Verbundunternehmen der öffentlich-rechtlich organisierten Sparkassen-Finanzgruppe für eine faire, seriöse und professionelle Bearbeitung und setzt entsprechend hohe Qualitäts- und Sicherheitsstandards um.

Kurzporträt der BHI (Stand 10/2021):

- Ca. 250 Mitarbeiter
- Übertragenes Forderungsvolumen von 20,7 Mrd. EUR
- Mehr als 1.300 Mandanten – davon rund 475 Wohnungsunternehmen

Vorteile und Nutzen einer Zusammenarbeit für Ihre Mitgliedsunternehmen:

- Die zur Sparkassen-Finanzgruppe gehörende BHI hat sich klar auf das Forderungsmanagement für Sparkassen, Kommunen, Stadtwerke, Verkehrsgesellschaften und Wohnungsunternehmen ausgerichtet.
- Zahlungsausfälle können mit professionellen Instrumenten schneller realisiert werden; spezialisierte Unternehmen erreichen höhere Realisierungsquoten.
- Die Mitgliedsunternehmen können sich Freiräume für eigene Kernaufgaben verschaffen und ihre Personal-, Sach- und Fremdkosten für die Forderungsabwicklung reduzieren.
- Die Konditionen der BHI sind leistungsorientiert und erfolgsabhängig; die BHI steht für eine erfolgreiche und geräuschlose Abwicklung. Sie folgt damit ihren Leitlinien: Fair.Seriös. Professionell.

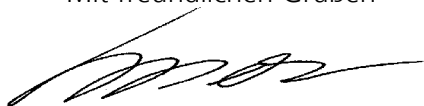
Ansprechpartner in allen Fragen rund um die Rahmenvereinbarung ist auch weiterhin:

Herr
Michael Hartmann
Vertriebsdirektor Firmen- und Kommunalkunden
Bad Homburger Inkasso GmbH
Konrad-Adenauer-Allee 1 – 11
61118 Bad Vilbel
Telefon: +49 6101 98911-307
Mobil: +49 160 7186370
E-Mail: michael.hartmann@bad-homburger-inkasso.com

Sollten Sie zur Information Ihrer Mitgliedsunternehmen weitere Unterlagen benötigen, wenden Sie sich bitte ebenfalls direkt an Herrn Hartmann.

Alle Informationen zu dieser Rahmenvereinbarung stehen für Ihre Mitgliedsunternehmen in tixxt – Netzwerk Wohnungswirtschaft (https://netzwerkwohnungswirtschaft.de/users/sign_in) in der Sektion "Extranet" → Gruppe "Rahmenverträge" zum Abruf bereit. Zur Nutzung ist eine vorherige Registrierung nötig (https://netzwerkwohnungswirtschaft.de/users/sign_up).

Mit freundlichen Grüßen



Ingeborg Esser

Anlagen